

## Zápis ze schůze představenstva BD Petra Rezka 4

22. října 2015 18:00 hodin  
Kavárna Náš bar, Tábořská

Přítomni : Petr Horák, Renata Pulcová, Jan Vaňha

1. Žádost p.Vaňhy vůči družstvu/paní Cyrusové ohledně poruch po stavebních pracích:  
Odpovídá: PH/RP Stav: otevřeno Další krok: zatím odloženo, JV prověří se svojí pojišťovnou.
2. Trhlina ve zdi 5.patro:  
Odpovídá: JV Stav: otevřeno Další krok: půjde z pojistky JV.
3. Garáže:  
Odpovídá: všichni Stav: otevřeno Další krok: v létě proběhla schůzka PH,RP s místostarostou MČ Praha 4. PH poslal další email a bude urgovat telefonicky.
4. Volné NP: NP4 bude volný od 1.12., NP 6 bude volný od 1.11.  
Odpovídá: JV Stav: otevřeno Další krok: pronájem, nabídky na opravu NP4.
5. Investiční akce / opravy:
  - a. Střecha Odpovídá: JV Stav: otevřeno Další krok: práce začnou příští týden; sehnat stavební dozor (za obvyklou cenu, max 2x za týden a přebírání prací).
  - b. Svody jižní – potřeba vyndat zčásti na fasádu. P. Slavík se to pokusí zajistit a dá nám nabídku. Svody východní - vyměnit pouze čistící kus.  
Odpovídá: JV Stav: otevřeno Další krok: sehnat další klempíře; domluvit se o detailu svodů u paty domu; RP se pokusí zjistit na PVK plány - neexistují.
  - c. Vstupní dveře, brána, branka Odpovídá: všichni Stav: otevřeno Další krok: poptáváme, realizace logicky po střeše a svodu a opravě pronajímaných prostor.
  - d. Místnost ve sklepě Odpovídá: všichni Stav: odloženo na později Další krok: po rekonstrukci střechy a bytů k pronájmu.
  - e. Nebyt č.5 Odpovídá: JV Stav: pronajato Další krok: uzavřeno
  - f. Byty 19 pacovská Stav: opraveno, pronajato Další krok: informace členům
  - g. Byty 27 kolář - Odpovídá: JV/PH Stav: otevřeno Další krok: práce probíhají.
  - h. Odvoz popelnic - Odpovídá: RP Stav: otevřeno Další krok: pozvat Pražské služby
6. Informace:
  - a. Realitní kancelář Poctivá realitka nám vypracuje „informaci o cenách“ pronajímaných prostor pro případný prodej. Informace bude poskytnuta před členskou schůzí.  
Odpovídá: PH
  - b. Střediskové účty na jednotky mají zpoždění, protože umřela paní účetní a musíme se sejít a projít faktury s novou paní účetní.
7. Návrh členské schůze na středu 2.12.2015 v 19:00, předběžně restaurace Na Pláni. Na programu bude volba orgánů družstva. Kandidáti do představenstva a kontrolní komise nechtějí dají vědět na email BD, abychom mohli kandidáty zapsat do pozvánky.

Zapsal: Petr Horák

---

### **Bytové družstvo Petra Rezka 4**

ič: 26722046

se sídlem Petra Rezka 1190/4, Praha 4 – Nusle, 140 00

zapsané v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddílu Dr, vložce č. 5657

č.ú. 178578985/0300

[Bytove-druzstvo.Petra-Rezka@seznam.cz](mailto:Bytove-druzstvo.Petra-Rezka@seznam.cz)

<http://petrarezka4.bytovedruzstvo.eu/>